



# SAARE MAAKOND VALJALA VALLAVALITSUS

## KORRALDUS

Valjala

27. juuli 2011 nr 51

Jaagu detailplaneeringu kehtestamine

Kõriska küla Jaagu detailplaneering on algatatud Valjala vallavolikogu 23. augusti 2007 otsusega nr. 26, vastu võetud Valjala vallavolikogu 30. juuli 2009 aasta otsusega nr. 19. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku kestel 24. augustist kuni 7. septembrini 2009. aastal ei laekunud planeeringule kirjalikke vastuväiteid.

Kõriska küla Jaagu detailplaneeringu koostamise käigus on tehtud ettepanek muuta Saare maakonna teemaplaneeringu „Asustus ja maakasutust suunavad keskkonnatingimused“, mille kohaselt asub planeeringu ala Veeriku-Kõriska-Väkra väärtuslikul maastikul ja väärtuslikul põllul. Valjala valla üldplaneeringuga punktis 3.1.1 tehakse ettepanek täpsustada maakonna teemaplaneeringus käsitletud Veeriku-Kõriska-Väkra väärtuslikku maastikku. Valjala valla üldplaneering on kehtestatud Valjala vallavolikogu 7. juuni 2011 määrusega nr. 6 ning seega on alus detailplaneeringu kehtestamiseks.

Detailplaneeringu elluviimisel tuleb järgida 29.07.2009 aastal Jaagu kinnistu omanike ja Valjala vallavalituse vahel sõlmitud võlaõiguslepingut.

Juhindudes „Planeerimisseaduse“ § 24 lg 3, § 25 lg 4 ja 5, § 28 lg 1 ja 2 p 3, „Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse“ § 6 lg 1, Valjala Vallavolikogu 24. mai 2004 määrusest Nr. 6 “Valjala valla ehitusmäärus”,

Valjala Vallavalitsus annab korralduse:

1. Kehtestada Valjala vallas Kõriska külas Jaagu detailplaneering.
2. Detailplaneeringu kehtestamise kohta avaldada teade maakonnalehes „Meie Maa“ ühe kuu jooksul kehtestamise päevast alates.
3. Detailplaneeringu kehtestamise korralduse ära kiri ja kehtestatud planeering saata maavanemale ja riigi maakatastri pidajale ühe kuu jooksul planeeringu kehtestamise päevast.
4. Tagada kehtestatud detailplaneeringuga tutvumise võimalus Valjala vallas.
5. Korraldus jõustub selle teatavakstegemisest.
8. Käesoleva korralduse vaidlustamiseks on igal isikul õigus ühe kuu jooksul, arvates päevast, millal isik sai teada või pidi teada saama detailplaneeringu kehtestamisest, esitada kaebus vallavalitsusele või Halduskohtule (aadressil Rüütli 19, 80010 Pärnu ) 30 päeva jooksul.

Kaido Kaasik  
vallavanem

Saima Varvas  
vallasekretär