KASUTATUD LEPPEMÄRGID:

- Planeeritava ala piir
- Naaberkinnistu piir
- Moodustatava krundi piir
- Teekaitsevöönd 50 m
- Planeeritav teeservituut
- Planeeritav hoonestusala
- Soovituslikud hoonete asukohad
- Olemasolev tee
- Planeeritav tee
- Puurkaevu sanitaarkaitsevöönd 50 m
- Projekteeritav veetrass
- Projekteeritav 0.4 kV madalpinge kaabel
- Projekteeritav 10 kV kõrgepinge kaabel
- Planeeritav heitveetrass
- Planeeritav puurkaev
- Planeeritav liitumiskilp
- Planeeritava maakaabli kaitsevöönd 1+1 m OÜ Jaotusvõrk kasuks
- Juurdepääs planeeringualale
- Perspektiivne planeeritud sissesõit krundile
- Planeeritav septik
- Planeeritav filtersüsteem
- Planeeritav imbväljak
- Planeeritav tuletõrjeveehoidla (min 25 m³)

SIHTOTSTARBED:

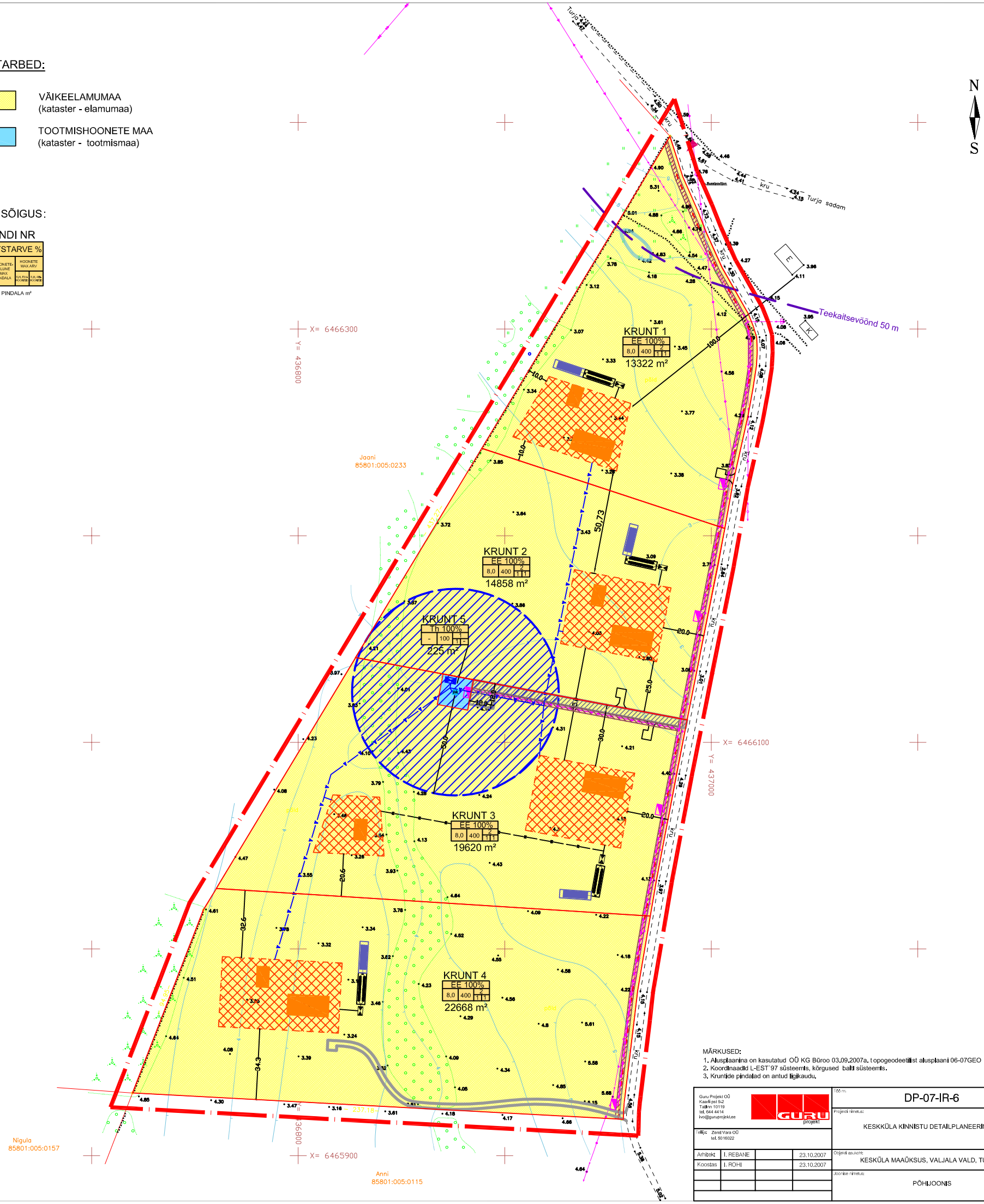
EE	VÄIKEELAMUMAA (kataster - elamumaa)
Th	TOOTMISHOONETE MAA (kataster - tootmismaa)

EHITUSÕIGUS:

KRUNDI NR

SIHTOTSTARVE %		
HOONETE MAX KÕRGUS	HOONETE-ALUNE MAX PINDALA	HOONETE MAX ARV
		E/L/R/A E/L/R/A

KRUNDI PINDALA m²



Krundi nr.	Krundi aadress	Krundi planeeritud suurus m²	Suurim hoonete alune pind m²	Suurim täisehituse %	Korrusellsus/ kõrgus (m²)	Hoonete arv krundil (elamu/ abihoone)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (DP liikide kaupa)	Maa sihtotstarve ja osakaalu % krundil (katastriüksuse liikide kaupa)	Vähim tule-püsivuse klass
1	Ükskülа	13322	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
2	Kakskülа	14858	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
3	Keskküla	20060	100	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
4	Tagaküla	22453	400	4	2 / 8,0	1/1	EE 100	E 100	TP 3
5	Keskkaevu	225	400	45	1 / 4,0	-/1	Th 100	Th 100	TP 3

Krunditud maa bilanss:	pind m²	pind %
1. Elamumaa	70693	99,8
2. Tootmismaa	225	0,2
Kokku:	70918	100

MÄRKUSED:
1. Alusplaanina on kasutatud OÜ KG Büroo 03.09.2007a. topogeodeetilist alusplaani 06-07GEO
2. Koordinaadid L-EST'97 süsteemis, kõrgused Baltisüsteemis.
3. Kruntide pindalad on antud ligikaudu.

Guru Projekt OÜ Kaarli pst 62 Tallinn 10119 tel. 644 4414 ivo@guruprojekt.ee			
Ettevõtja: Zeroti Vara OÜ tel. 5016022			
Arhitekt	I. REBANE		23.10.2007
Koostas	I. RÕHI		23.10.2007

Töö nr. DP-07-IR-6 | Leht nr. 1

Projekti nimetus: KESKKÜLA KINNISTU DETAILPLANEERING | Staadium: DP

Objekti asukoht: KESKÜLA MAAÜKSUS, VALJALA VALD, TURJA KÜLA, SAAREMAA

Joonise nimetus: PÕHIJOONIS | Mõõtkava: 1:1000